



ประกาศเทศบาลตำบลหนองเรือ
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขต องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้ว มาจัดทำรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงาน หรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร ไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมทั้ง จัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือนพฤศจิกายน ประกอบกับกระทรวงมหาดไทย แจ้งให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการเฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนมกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เทศบาลตำบลหนองเรือ อำเภอหนองเรือ จังหวัดขอนแก่น ได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง โดยได้สำรวจเฉพาะแปลงที่ดินที่มีการเปลี่ยนแปลงแบ่งแยกที่ดินเดิม สิทธิในที่ดินประเภท ชื้อ - ขาย ที่ได้จากแพลตฟอร์มกลางกรมที่ดิน ชื่อเว็บไซต์ <https://pipr.dol.go.th/> ตั้งแต่เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นต้นมา ตามมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยสำรวจ ข้อมูลการใช้ประโยชน์ตามสภาพความเป็นจริง เพื่อให้ฐานข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นปัจจุบันสอดคล้อง กับสภาพข้อเท็จจริงที่เปลี่ยนแปลงไป เช่น ที่ดินเพื่อการเกษตรกรรม ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ที่ดินเพื่อพาณิชย์กรรม และที่ดินรกร้างว่างเปล่า

บัดนี้ เทศบาลตำบลหนองเรือ ได้จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. ๓) เป็นที่ เรียบร้อยแล้ว โดยจัดทำเฉพาะแปลงที่ดินที่มีการเปลี่ยนแปลงตามรายการข้างต้น โดยกรณีนี้เทศบาลเคยสำรวจข้อมูล รายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว และไม่ได้สำรวจในรอบปีนี้ เทศบาลไม่ต้องจัดทำบัญชี ภ.ด.ส. ๓ เพื่อประกาศ และจัดส่งให้ผู้เสียภาษีที่เคยดำเนินการแล้วในปีที่ผ่านมา จึงขอให้เจ้าของ/ผู้ครอบครอง/ผู้ใช้ประโยชน์ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลหนองเรือ ได้ตรวจสอบรายละเอียดตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แนบท้ายประกาศนี้ อนึ่ง หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพบว่ามีข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อแก้ไขรายการดังกล่าวให้ถูกต้องได้ ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ ได้รับหนังสือฉบับนี้ ณ งานผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลหนองเรือ ในวันและเวลาราชการ เพื่อเทศบาลตำบลหนองเรือ จักได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลอีกครั้ง

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นางประทุมพร อภิทรัพย์จิระกุล)

นายกเทศมนตรีตำบลหนองเรือ